

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
ORAȘUL ABRUD  
CONSILIUL LOCAL  
Nr.26 din 12.03.2024

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

**Privind însușirea documentației cadastrale pentru actualizarea informațiilor tehnice ale imobilului înscris în Cartea Funciară nr.72297 Abrud , strada Decebal, f.n., Orașul Abrud, Județul Alba, aparținând Orașului Abrud- Domeniul Privat**

Consiliul Local al Orașului Abrud, Județul Alba, întrunit azi în ședință ordinară, publică;

Luând în dezbateră Proiectul de hotărâre nr.26 din 12.03.2024 privind însușirea documentației cadastrale pentru actualizarea informațiilor tehnice ale imobilului înscris în Cartea Funciară nr.72297 Abrud , strada Decebal, f.n., Orașul Abrud, Județul Alba, aparținând Orașului Abrud- Domeniul Privat, inițiat de Primarul Orașului Abrud;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al inițiatorului Proiectului de hotărâre înregistrat sub nr. 7297 din 12.03.2024;
- Raportul de specialitate al Serviciului UATDDAP - Compartiment cadastru, înregistrat sub nr.: 7601/21.03.2024
- Documentația tehnică cadastrală pentru actualizare date imobil înscris în Cartea Funciară nr.72297 Abrud , strada Decebal, f.n., Oraș Abrud, Județul Alba, întocmită de ing. Pleșa Volin – persoană autorizată;
- Extras de Carte Funciară nr.72297 Abrud;
- Avizele comisiilor nr.1, 2 și 3 din cadrul Consiliului Local al Orașului Abrud;

Ținând cont de prevederile :

- Art.27 alin.(1) , art.10 alin.2, art.24 și art.41 alin.(3) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Art.907 alin.(1) și art.914 din Legea nr.287/2009 ( Codul civil) , republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.18 lit.b) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin ORDINUL nr. 600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea al AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.129 alin.(1) și alin.(2) lit.c), art.133 alin.(1) , art.136 alin.(8), art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.1 lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

## HOTĂRĂȘTE :

**ART.1 (1)** Se însușește Documentația cadastrală pentru actualizarea informațiilor tehnice ale imobilului înscris în Cartea funciară nr.72297 Abrud, întocmită de ing. Pleșa Volin, situat administrativ în Orașul Abrud, strada Decebal, f.n., Județul Alba, conform Anexei - care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2)** Se aprobă rectificarea în plus a suprafeței imobilului de la suprafața de CF de 2024 mp la suprafața reală măsurată de 2327 mp, în favoarea vechiului proprietar de CF – Orașul Abrud- Domeniul Privat în cotă de 1/1 parte.

**(3)** Se aprobă introducerea în intravilan și notarea adresei în Cartea funciară, respectiv localitatea Abrud, strada Decebal, f.n., Județul Alba,

**ART.2** Se solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba/Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpeni actualizarea informațiilor tehnice ale imobilului înscris în Cartea funciară

nr.72297 Abrud, conform documentației cadastrale întocmită de ing. Pleșa Volin - anexă la prezenta hotărâre, și Art.1 din prezenta hotărâre, în favoarea vechiului proprietar de CF, respectiv Orașul Abrud Domeniul Privat, în cotă de 1/1 parte,.

**ART.3** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Abrud prin Serviciul UATDDAP-Compartiment cadastru și Serviciul financiar contabil.

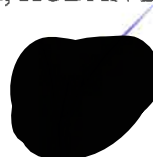
**ART.4** Hotărârea se comunică Instituției Prefectului Județului Alba, Primarului Orașului Abrud, Serviciului ADPP, Serviciului UATDDAP – Compartiment cadastru , Serviciului financiar-contabil, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba/Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpeni .

Prezenta hotărâre a fost adoptată în urma votului favorabil a unui număr de ... consilieri din totalul de 15 consilieri locali în funcție și ... consilieri locali prezenți.

Inițiator,  
Primar, ALBU Cristian Alexandru



Avizat,  
Secretar general, HODAN Diana Mira



Hotărârea se adoptă cu majoritatea absolută a consilierilor locali în funcție.  
( 8 voturi „pentru” proiectul de hotărâre)

## REFERAT DE APROBARE

**la Proiectul de hotărâre privind însușirea documentației tehnice cadastrale pentru actualizarea informațiilor tehnice ale imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 72297 Abrud, strada Decebal, f.n. Orașul Abrud, Județul Alba, aparținând Orașului Abrud-Domeniul Privat**

Având în vedere următoarele:

- Documentația tehnică cadastrală pentru actualizare date imobil înscris în Cartea Funciară nr. 72297 Abrud, strada Decebal, f.n. Orașul Abrud, Județul Alba, întocmită de expert tehnic Pleșa Volin - persoană autorizată;
- extras de Carte Funciară nr.72297 Abrud;
- Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Articolul 907

„Noțiune

*(1) Când o înscriere făcută în cartea funciară nu corespunde cu situația juridică reală, se poate cere rectificarea acesteia”.*

- Articolul 914

„Modificarea descrierii imobilului

*Proprietarul imobilului înscris în cartea funciară va putea cere oricând modificarea mențiunilor din cartea funciară privitoare la descrierea, destinația sau suprafața acestuia, în condițiile legii”.*

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Articolul 27

*(1) „Imobilele ce aparțin domeniului public și domeniului privat al statului sau, după caz, al unității administrativ-teritoriale se vor înscrie în cărți funciare speciale ale unității administrativ-teritoriale pe care sunt situate, cu excepțiile prevăzute de lege”.*

- Articolul 10

*(2) „Documentațiile cadastrale determină suprafața terenurilor și construcțiilor, rezultată din măsurători”.*

- Articolul 24

*(1) „Înscrierile în cartea funciară sunt: intabularea, înscrierea provizorie și notarea.*

*(2) Cazurile, condițiile și regimul juridic al acestor înscrieri sunt stabilite de Codul civil, iar procedura de înscriere în cartea funciară, de prezenta lege și de regulamentul aprobat prin ordin cu caracter normativ al directorului general al Agenției Naționale.*

*(3) Dreptul de proprietate și celelalte drepturi reale asupra unui imobil se vor înscrie în cartea funciară pe baza înscrisului autentic notarial sau a certificatului de moștenitor, încheiate de un notar public în funcție în România, a hotărârii judecătorești rămase definitivă și irevocabilă sau pe baza unui act emis de autoritățile administrative, în cazurile în care legea prevede aceasta, prin care s-au constituit ori transmis în mod valabil.*

*(4) Drepturile reale imobiliare și promisiunea de a încheia un contract având ca obiect dreptul de proprietate asupra imobilului sau un alt drept în legătură cu acesta, înscrise în baza unor acte juridice în care părțile au stipulat rezilierea sau rezoluțiunea în baza unor pacte comisorii, se radiază în baza unei:*

*a) declarații în formă autentică a părților;*

*b) încheieri de certificare fapte, prin care notarul public constată îndeplinirea pactului comisoriu, la solicitarea părții interesate;*

*c) hotărâri judecătorești.*

*(5) Intabularea în cartea funciară a transmisiunii drepturilor reale imobiliare ce operează prin efectul fuziunii/divizării se efectuează pe baza unei documentații cuprinzând:*

*a) încheierea registratorului de la registrul comerțului, prin care se dispune înregistrarea operațiunii în registrul comerțului;*

b) *certificatul de înmatriculare în registrul comerțului;*

c) *proiectul de fuziune/divizare încheiat în formă autentică.*

*(6) Pentru autentificarea proiectului de fuziune/divizare, notarul public va solicita extras de carte funciară pentru autentificare.*

*(7) Abrogat”.*

- *Articolul 41*

*(3) „În cazul lucrărilor de înregistrare în cadastru și în cartea funciară realizate la cererea persoanelor interesate, dacă suprafața din măsurători este diferită de suprafața înscrisă într-o carte funciară pe baza unei documentații cadastrale recepționate de oficiul teritorial sau suprafața din documentația cadastrală, recepționată de oficiul teritorial, pentru care nu s-a deschis carte funciară ori suprafața din actele de proprietate, cererea de recepție și înscriere în cartea funciară se soluționează astfel:*

*a) dacă suprafața din măsurători este mai mică, atunci această suprafață se înscrie în cartea funciară în baza documentației cadastrale și a acordului proprietarului privind înregistrarea acestei suprafețe;*

*b) dacă suprafața din măsurători este mai mare în proporție de până la 15% inclusiv, în cazul terenurilor din intravilan, și de până la 5% în cazul terenurilor din extravilan, atunci suprafața din măsurători se înscrie în cartea funciară în baza documentației cadastrale și a declarației proprietarului;*

*c) dacă suprafața din măsurători este mai mare decât procentul stabilit la lit. b), la cerere, se va putea nota posesia asupra diferenței de teren, deținută fără act de proprietate, în baza următoarelor documente:*

*(i) procesul-verbal de vecinătate pentru limitele imobilelor vecine care nu sunt înscrise în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, semnat de către proprietarii sau posesorii cunoscuți de autoritățile administrației publice locale că dețin imobilul sub nume de proprietar, iar în cazul imobilelor învecinate aflate în proprietatea statului, semnat de către concesionarii, administratorii sau titularii dreptului de folosință, cu titlu oneros sau gratuit;*

*(ii) istoricul de rol fiscal;*

*(iii) certificatul de atestare fiscală în care să fie indicată suprafața rezultată din măsurătorile cadastrale.*

*d) Abrogat”.*

- *Ordinul 600/2023, a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare:*

- *Articolul 18*

*„Documentațiile cadastrale întocmite la cerere, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și carte funciară, pot fi:*

*b) documentație pentru actualizarea informațiilor tehnice ale imobilelor înscrise în evidențele de cadastru și carte funciară:*

*– înscriere/radiere construcții;*

*– modificare limită;*

*– modificare suprafață;*

*– actualizare categorii de folosință/destinații pentru o parte din imobil;*

*– re poziționare;*

*– identificarea părții din imobil afectată de dezmembrăminte ale dreptului de proprietate în cazul în care aceste drepturi sunt constituite numai pe o parte din imobil;*

*– actualizarea altor informații cu privire la imobil;*

*– actualizare date UF”.*

- *OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:*

- *Articolul 129*

*„Atribuțiile consiliului local*

*(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.*

*(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:*

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

- Articolul 133

„Tipurile de ședințe ale consiliului local

(1) Consiliul local se întrunește în ședințe ordinare, cel puțin o dată pe lună, la convocarea primarului”.

- Articolul 136

„Proiectele de hotărâri ale consiliului local

(8) Fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței consiliului local este supus dezbaterii numai dacă este însoțit de:

a) referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, semnat de inițiator;

b) rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;

c) avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;

d) alte documente prevăzute de legislația specială”.

- Articolul 139

„Adoptarea hotărârilor consiliului local

(1) În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(3) Se adoptă cu majoritatea absolută prevăzută la art. 5 lit. cc) a consilierilor locali în funcție următoarele hotărâri ale consiliului local:

g) hotărârile privind administrarea patrimoniului”;

- Articolul 196

„Tipurile de acte administrative

(1) În exercitarea atribuțiilor ce le revin, autoritățile administrației publice locale adoptă sau emit, după caz, acte administrative cu caracter normativ sau individual, după cum urmează:

a) consiliul local și consiliul județean adoptă hotărârî”;

Având în vedere cele expuse mai sus propunem:

- însușirea Documentației cadastrale pentru actualizarea informațiilor tehnice ale imobilului înscris în Cartea funciară nr.72297 Abrud, întocmită de ing. Pleșa Volin, situat administrativ în Orașul Abrud, strada Decebal, f.n., Județul Alba;

- aprobarea rectificării în plus a suprafeței imobilului de la suprafața de CF de 2024 mp la suprafața reală măsurată de 2327 mp, în favoarea vechiului proprietar de CF - Orașul Abrud- Domeniul Privat în cotă de 1/1 parte;

- aprobarea introducerii în intravilan și notarea adresei în Cartea funciară, respectiv localitatea Abrud, strada Decebal, f.n., Județul Alba;

- aprobarea solicitării către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba/Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpeni pentru actualizarea informațiilor tehnice ale imobilului înscris în Cartea funciară nr.72297 Abrud, conform documentației cadastrale întocmită de ing. Pleșa Volin, în favoarea vechiului proprietar de CF, respectiv Orașul Abrud Domeniul Privat, în cotă de 1/1 parte;

- supun analizei și aprobării prezentul proiect de hotărâre în ședința Consiliului Local al Orașului Abrud.

Primar,  
Albu Cristian-Alexandru

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
PRIMĂRIA ORAȘULUI ABRUD  
SECRETAR GENERAL  
Nr.7601/21.03.2024

APROB  
PRIMAR,  
Albu Cristian Alexandru



Către  
**SERVICIUL U.A.T.D.A.P- COMPARTIMENT CADASTRU**  
**Domnului Pleșa Volin – inspector de specialitate**

Având în vedere prevederile art. 136 alin. 3 lit. a și art. 136 alin. 4-5 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vă transmit atașat prezentei adrese în vederea analizării și redactării raportului de specialitate,


**PROIECTUL DE HOTĂRÂRE**  
**privind însușirea documentației cadastrale pentru actualizarea informațiilor tehnice ale**  
**imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 72297 Abrud , strada Decebal, f.n., Orașul Abrud,**  
**Județul Alba, aparținând Orașului Abrud- Domeniul Privat**

Raportul de specialitate va fi redactat și comunicat secretarului general al Orașului Abrud până în data de 21.03.2024, pentru a putea fi înscris pe ordinea de zi a ședinței „ordinară” estimată a avea loc în data de 28.03.2024

Proiectul de hotărâre a fost înregistrat cu nr. 26 din 12.03.2024 și are atașate următoarele documente:

- referatul de aprobare a proiectului de hotărâre **privind însușirea documentației cadastrale pentru actualizarea informațiilor tehnice ale imobilului înscris în Cartea Funciară nr.72297 Abrud , strada Decebal, f.n., Orașul Abrud, Județul Alba, aparținând Orașului Abrud- Domeniul Privat;**
- documentația tehnică cadastrală pentru actualizare date imobil înscris în Cartea Funciară nr.72297 Abrud, strada Decebal, f.n., Orașul Abrud, Județul Alba întocmită de ing. Pleșa Volin - persoană autorizată ;
- extras C.F nr. 72297 Abrud.

Cu deosebită considerațiune,  
SECRETAR GENERAL,  
Hodan Diana Mira



ROMANIA  
JUDETUL ALBA  
ORASUL ABRUD  
CONSILIUL LOCAL  
NR.7601/21.03.2024

Avizat,  
Primar Albu Cristian Alexandru

## RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnatul Plesa Volin inspector de specialitate cadastru in cadrul Primariei Orasului Abrud, avand in vedere Proiectul de Hotarare, nr.26 din 12.03.2024 privind însușirea documentației cadastrale pentru actualizarea informațiilor tehnice ale imobilului înscris în Cartea Funciară nr.72297 Abrud , strada Decebal, f.n., Orașul Abrud, Județul Alba, aparținând Orașului Abrud- Domeniul Privat;ținând cont de prevederile: Art.27 alin.(1) , art.10 alin.2, art.24 și art.41 alin.(3) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;art.907 alin.(1) și art.914 din Legea nr.287/2009 ( Codul civil) , republicată, cu modificările și completările ulterioare;art.18 lit.b) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin ORDINUL nr. 600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea al AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ, cu modificările și completările ulterioare;in baza dispozițiilor art.129 alin.(1) și alin.(2) lit.c), art.133 alin.(1) , art.136 alin.(8), art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.1 lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,propun:

- 1.Insusiarea documentatiei cadastrale pentru actualizarea informațiilor tehnice ale imobilului înscris în Cartea funciară nr.72297 Abrud, situat administrativ în Orașul Abrud, strada Decebal, f.n., Județul Alba.
- 2.Rectificarea în plus a suprafeței imobilului de la suprafața de CF de 2024 mp la suprafața reală măsurată de 2327 mp, în favoarea vechiului proprietar de CF – Orașul Abrud-Domeniul Privat în cotă de 1/1 parte.
- 3.Introducerea în intravilan și notarea adresei în Cartea funciară, respectiv localitatea Abrud, strada Decebal, f.n., Județul Alba,

Intocmit:Plesa Volin



## MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobilului/zona in care se desfasoara lucrarea:** Imobilul se afla in intravilanul localitatii Abrud, str. Decebal, Fn Jud. Alba.
2. **Tipul lucrării:** Documentatie tehnica de actualizare date imobil.
3. **Suprafata planului supus recepției:** 2327 mp
4. **Scurta prezentare a scopului intocmirii lucrarii si /sau a situatiei tehnice si juridice/istoricului:** Scopul lucrarii este, introducerea in intravilan, notarea adresei in Cf, si rectificarea in plus a suprafetei de Cf. Din punct de vedere administrativ acest imobil este situat in intravilanul localitatii Abrud, str. Decebal, Fn, Jud. Alba, avand ca vecinatati la N: Macavei Gheorghe, Macavei Iuliana Gabriela-IE75776, IE 74950, la S: paraul Abrudel, la V: paraul Abrudel si la E: S.C. Aria Construct. Acest imobil se identifica din punct de vedere al Cartii Funciare cu cel inscris in CF nr. 72297 Abrud cu nr. top. 1292/3/1-faneata, in suprafata de cf de 2024 m.p., avand ca proprietar de cf pe Orasul Abrud Domeniul Privat in cota de 1/1 parte.

### 5. Descrierea generala a operatiunilor efectuate:

In urma masuratorilor efectuate la fata locului si dupa intocmirea planului de situatie am determinat **suprafata reala de 2327 mp**. Se propune introducerea in intravilan cu notarea adresei in cf: loc. Abrud, str. Decebal, Fn, Jud. Alba. Se propune rectificarea in plus a suprafetei de CF de la suprafata de CF de 2024 m.p. la suprafata reala masurata de 2327 m.p.- in favoarea vechiului proprietar de Cf – Orasul Abrud Domeniul Privat in cota de 1/1 parte.

### 6. Operațiuni de specialitate realizate:

Masuratorile in teren au fost realizate cu aparatura GPS South S82-V. Calculul suprafetelor s-a realizat pe coordonatele de contur, prin metoda analitica.

Sistemul de coordonate;

- ▶ plan proiectie „Stereografic 1970”;
- ▶ sistem de referinta altimetric Marea Neagra.
- Puncte geodezice de sprijin vechi si noi folosite;

**Data întocmirii:** 12.03.2024

**Semnătura și ștampila**

(persoană autorizată)

Ing. Plesa Volin





Coordonate puncte contur teren  
Sistem de proiectie "Stereografic 1970"

Teren  
INVENTAR DE COORDONATE

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	530600.851	352835.792
2	530601.106	352858.558
3	530586.917	352910.926
4	530553.221	352893.869
5	530555.809	352874.987
6	530563.127	352858.650
7	530569.525	352850.234
8	530578.816	352843.156
9	530585.619	352837.101
10	530588.030	352836.346

Intocmit:ing.Plesa Volin



Calculul analitic al suprafetelor-Teren  
Sistem de proiectie "Stereografic 1970"

Teren  
INVENTAR DE COORDONATE

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	530600.851	352835.792
2	530601.106	352858.558
3	530586.917	352910.926
4	530553.221	352893.869
5	530555.809	352874.987
6	530563.127	352858.650
7	530569.525	352850.234
8	530578.816	352843.156
9	530585.619	352837.101
10	530588.030	352836.346

$$S = 2327.121 \text{ mp}$$

Intocmit:ing.Plesa Volin

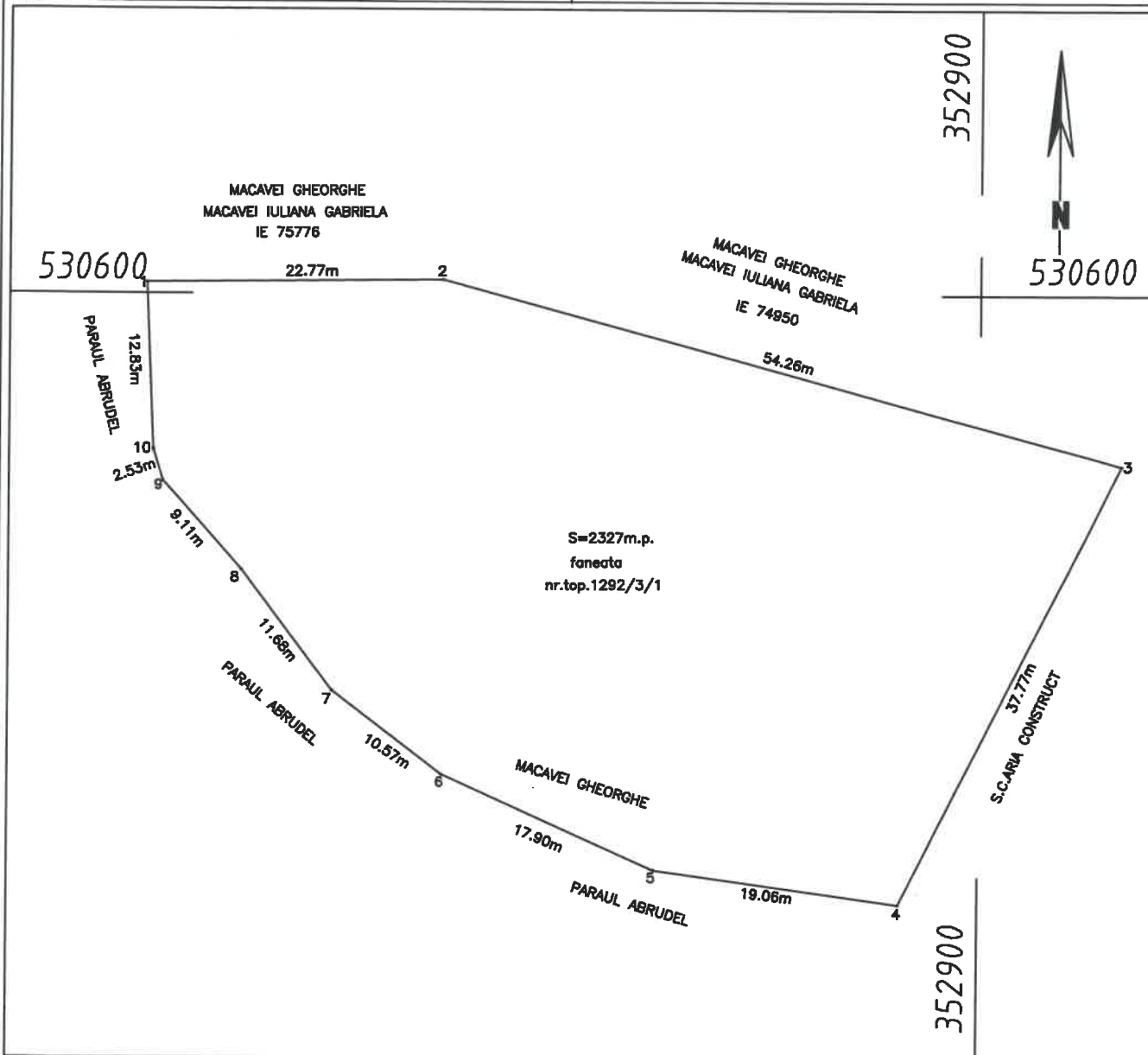


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.16

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	2327	Loc.Abrud, str.Decebal, Fn, Jud.Alba
Cartea funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
72297		Abrud



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	faneata	2327	neimprejmuit
Total		2327	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (m.p.)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului =2327mp  
Suprafata din act =2327mp

Executant:Plesa Volin  
Aut.Cot.B;Seria:RO-AB-F,Nr.0018/2010  
Confirm executarea masuratorilor la teren,corectitudinea  
intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta  
acesteia cu realitatea din teren

Semnatura  
Data:12.03.2024

Inspector.....  
Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in  
sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Campeni

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 72297 Abrud

Nr. cerere	7338
Ziua	11
Luna	03
Anul	2024

Cod verificare  
100165135739



### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN

Nr. CF vechi:2140

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 1292/3/1	2.024	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>6395 / 20/07/2010</b>	
Act Administrativ nr. 33, din 24/06/2010 emis de CONSILIUL LOCAL ABRUD;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) ORAȘUL ABRUD DOMENIUL PRIVAT	

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 1292/3/1	2.024	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Taria	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	-	2.024	-	-	1292/3/1	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/03/2024, 12:46

PAVEN MILA

