



Abrud, August 2024

COMUNICAT LANSARE PROIECT

UAT Orasul Abrud, judetul Alba are onoarea de a anunța începerea proiectului „DEZVOLTAREA INTEGRATĂ A ORAȘULUI ABRUD PRIN REALIZAREA UNUI CENTRU RECREATIV ÎN CLĂDIRIA FOSTEI BISERICI UNITARIENE ȘI REABILITAREA INFRASTRUCTURII URBANE AFERENTE DIN PIAȚA EROILOR, PIAȚA CUZA VODĂ ȘI STRADA ION BUTEANU” – etapa 2, cod SMIS 325855

UAT Orasul Abrud, judetul Alba, în calitate de Beneficiar al finanțării, va implementa pe o durată de 36 luni, în perioada 30.07.2024-30.07.2027, proiectul „DEZVOLTAREA INTEGRATĂ A ORAȘULUI ABRUD PRIN REALIZAREA UNUI CENTRU RECREATIV ÎN CLĂDIRIA FOSTEI BISERICI UNITARIENE ȘI REABILITAREA INFRASTRUCTURII URBANE AFERENTE DIN PIAȚA EROILOR, PIAȚA CUZA VODĂ ȘI STRADA ION BUTEANU” – etapa 2, cod SMIS 325855, în baza Contractului de Finanțare nr. 81/30.07.2024, încheiat cu AGENTIA PENTRU DEZVOLTARE REGIONALA CENTRU, **Programul:** „REGIUNEA CENTRU” 2021-2027, **Prioritatea:** 8 – O REGIUNE ATRACTIVĂ, Obiectul specific: RSO5.1_PROMOVAREA DEZVOLTĂRII INTEGRATE ȘI INCLUZIVE IN DOMENIUL SOCIAL, ECONOMIC ȘI AL MEDIULUI, PRECUM ȘI AL CULTURII, A PATRIMONIULUI NATURAL, A TURISMULUI DURABIL ȘI A SECURITĂȚII ÎN ZONELE URBANE. Acțiunea: 8.2 DEZVOLTARE URBANĂ INTEGRATĂ PRIN REGENERAREA SPAȚIILOR PUBLICE, PUNEREA ÎN VALOARE A PATRIMONIULUI, INFRASTRUCTURII CULTURALE ȘI A POTENȚIALULUI TURISTIC DIN ORAȘELE REGIUNII CENTRU – APEL PROIECTE ETAPIZATE.

Obiectivul general al proiectului "DEZVOLTAREA INTEGRATA A ORASULUI ABRUD PRIN REALIZAREA UNUI CENTRU RECREATIV IN CLADIREA FOSTEI BISERICI UNITARIENE SI REABILITAREA INFRASTRUCTURII URBANE AFERENTE DIN PIATA EROILOR, PIATA CUZA VODA SI STR. ION BUTEANU" il constituie îmbunatatirea serviciilor culturale si recreative, precum si îmbunatatirea spatiilor publice urbane cu implicatii asupra îmbunatatirii calitatii vietii populatiei din Abrud si asupra cresterii atractivitatii turistice a Orasului Abrud. Proiectul propus este parte a Strategiei de Dezvoltare Durabila a orasului Abrud ,realizeaza în cadrul proiectului „Dezvoltarea capacitatii de planificare strategica la nivelul autoritatilor administratiei publice locale ale oraselor din România”, SMIS 27520, proiect realizat în parteneriat de catre Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice cu Asociatia Oraselor din România si Asociatia Secretarilor Oraselor din România fiind co-finanțat din Fondul Social European.“Strategia de dezvoltare durabila a orasului Abrud 2015 - 2020” in evidenta rolul vital al infrastructurilor in dezvoltarea unei regiuni. Strategia orasului se construiesc pe mobilizarea potentialului local de dezvoltare pentru rezolvarea problemelor si atingerea obiectivelor comune de dezvoltare ale comunitatii, pe oportunitatile de cooperare cu unitatile administrative din subzona strategica, precum si la nivelul județului Alba. Din motivele aratate mai sus, intrucat prin O.S. 13.1 se urmareste, concomitent, îmbunatatirea serviciilor sociale si/sau educationale si/sau culturale si/sau recreative, precum si îmbunatatirea spatiilor publice urbane din orasele/municipiile de mici dimensiuni,

cu implicatii asupra îmbunătățirii calitatii vieții populației, în general, apreciem ca prin prezentul proiect se ating o foarte buna parte din directiile urmarite prin O.S. 13.1 . **Scopul proiectului** il constituie imbunatatirea calitatii vietii populatiei din orasul Abrud.

Obiectivele specifice ale proiectului:

1. Îmbunătățirea infrastructurii rutiere și creșterea accesibilității.
2. Modernizarea și extinderea infrastructurii tehnico-edilitare.
3. Dezvoltarea infrastructurii turistice.
4. Valorificarea potențialului natural și cultural local.
5. Promovarea zonei Abrud în scop turistic.
6. Sprijinirea și diversificarea activităților culturale locale.
7. Conservarea, protejarea și restaurarea patrimoniului cultural local.
8. Înfrumusețarea aspectului urban.
9. Îmbunătățirea condițiilor de mediu.
10. Creșterea eficienței serviciilor publice.
11. Modernizarea infrastructurii.

DESCRIERE INVESTITIE:

Se va realiza un centru recreativ în interiorul ruinei fostei Biserici Unitariene amplasată în Piața Cuza Voda și reabilitarea infrastructurii urbane aferente din Piața Eroilor, Piața Cuza Voda și Strada Ion Buteanu.

Proiectul cuprinde lucrări la clădirea fostei Biserici Unitariene

COMPONENTA A. Sunt necesare lucrări de consolidare, conservare, restaurare, dotare și valorificare a ansamblului fostei biserici- zona navei și turnul estic .

În completarea acestui obiectiv, proiectul propune reabilitarea infrastructurii urbane din Piața Eroilor, Piața Cuza Voda și strada Ion Buteanu

COMPONENTA B, prin amenajări specifice (sistemizare verticală, refacerea infrastructurii edilitare, reabilitarea componentelor valoroase, intervenții de peisagistică , dotare și mobilare cu mobilier urban de calitate, accesibilizare pentru persoane cu deficiențe), care să reintrească imaginea centrului istoric și să ofere locuitorilor orașului Abrud spații publice de calitate care să pună în valoare totodată valorile materiale și patrimoniu.

Propunerile privind lucrările specifice de conservare și restaurare se vor realiza ținând cont de legislația și convențiile naționale și internaționale, în limita bunelor practici din domeniul restaurării și conservării, în vedere păstrării concepției, substanței originale și a esteticii inițiale, prin intervenții reversibile, pentru a nu afecta caracterul și valoarea clădirilor și spațiilor valoroase existente.

Componenta :

„A. REALIZAREA UNUI CENTRU RECREATIV ÎN CLĂDIRIA FOSTEI BISERICI UNITARIENE “

Componenta B:

“B. REABILITAREA INFRASTRUCTURII URBANE AFERENTE DIN PIAȚA EROILOR, PIAȚA CUZA VODA SI STR. ION BUTEANU

Componenta A:

- consolidarea, restaurarea și reîntregirea volumului ruinelor bisericii prin aducerea la nivel la partea superioară a zidurilor navei ;
- realizarea unui planșeu mixt pe structura metalică și suprabetonare deasupra spațiului central;
- realizarea unui nivel parțial îngropat retras cu cca 2.25m în zona centrală a navei; cota de calcare peste noul nivel va fi la cca 45 cm mai sus față de cota de calcare existentă la ora actuală în clădire. Structura noului nivel va fi integral din beton armat.

- lucrări de consolidare și reabilitare în zonele afectate, precum și lucrări de restaurare a elementelor de piatra;
- poziționarea unei structuri metalice în interiorul turnului estic- plansee din metal care sa delimiteze turnul pe 3 nivele;
- refacerea scării din turnul estic pe structura metalica tratata cu vopsea termospușanta;
- instalații electrice interioare, instalații de încălzire, de ventilare și instalații santiare si de canalizare, bransamente la utilitati;
- se va realiza urmatoarele compartimentarii: Sala multifunctionala; Spatiu expozitional; Sala consiliere; Sala socializare si belvedere.

Prin amenajarea unui centru recreativ contemporan va transforma zona într-un nucleu atractiv pentru locuitori, reducând astfel nivelul ridicat de utilizare a autoturismelor personale în oras.

Componenta B:

- Se va realiza reabilitarea integrala a infrastructurii urbane aferente din Piața Eroilor, Piața Cuza Voda si str. Ion Buteanu cu îmbrăcăminte din piatra naturala. Acesta presupune restructurarea totala a zonei, creșterea semnificativa a spatiilor pietonale de calitate în raport cu spatiile destinate circulației auto și parcarilor, înlocuirea imbracamintilor neadecvate asfaltice sau din dale prefabricate cu imbracaminti de calitate din piatra naturala și creșterea calitatii vieții locuitorilor orașului Abrud.
- Se va reorganiza spatiului verde existent în Piata Eroilor prin regandirea într-o maniera mai puțin rigida a relatiei dintre circulatiile pietonale, spatiile verzi si obiectele cu valoare deosebita amplasate în interiorul acestora; se va elimina vegetatia existenta si fara valoare dendrologica care obtureaza vizual obiectivele arhitecturale valoroase din zona, cât si a vegetatie de tip gard viu care împiedica circulatia libera a pietonilor în piata;
- Se va planta în locul arborilor existenti, 20 bucati arbori maturi, în grupuri si aliniamente vegetale;
- In Piața Cuza Voda si str. Ion Buteanu - lucrarile vizeaza restructurarea integrala a amplasamentului;
- se va reabilita sistemului de iluminat public si arhitectural;
- se va reabilita infrastructura pentru cabluri;
- se va efectua canalizare pluviala noua;
- se va monta mobilier urban cu design contemporan si caracteristici antivandalism;
- se va accesibiliza spatiul pentru persoanele cu deficiente.

Prin amenajarea unui centru recreativ contemporan va transforma zona într-un nucleu atractiv pentru locuitori, reducând astfel nivelul ridicat de utilizare a autoturismelor personale în oras.

Prin proiect se propune achizitia urmatoarelor echipamente:

COMPONENTA A

1. Mobilier garderoba tip teșghea, cu spatiu de depozitare la baza cu rafturi sub blat;
2. Set Cuiet rotile-4 buc, umerase 96 buc;
3. Aspirator;
4. Pachet 2 carucioare de curatenie profesional + 2 mopuri rotative cu galeata;
5. Set mobilier -1 canapea 3 locuri, 2 fotolii, 1 masuta cafea;
6. Set cos de gunoi pt interior colectare selectiva patru fractii;
7. Set masa toaleta cu oglinda si scaun;
8. Set 3 dulapuri de vestiar cu 9 usi, cu maner si inchidere cu yale si chei;
9. Set 2 dulapuri de depozitare din lemn, MDF vopsit, cu rafturi cu acces liber, dim. 0.6 x 0.4 x 2.4 m;
10. Pachet 2 dispensere prosoape de hartie din inox, 3 dozatoare spuma, 3 dispensere de hartie igienica, 3 perii wc, 2 cosuri de gunoi cu pedala, 3cosuri gunoi 3 l,2 bare persoane cu disabilitati;
11. Touchscreen;
12. Set cos de gunoi pt interior colectare selectiva patru fractii;
13. Set mobilier birou recepție + scaun birou;

14. Pachet laptop/ desktop, inclusiv software si elaborarea materialelor digitale specifice de prezentare si imprimanta multifunctionala+ telefon cu fax+casa de marcat;
15. Sistem Audio 2 buc. Boxe full range – 3 ways full range loudspeaker system, 2 by 12" woofers, 1 by 10" mid, 1 by 3";
16. Pachet 1 boxa traducator si set 64 casti audio pentru traducere;
17. Modul scaun cu 3 locuri;
18. Panou expo;
19. Set cos de gunoi pt interior colectare selectiva patru fractii;
20. Set Laptop, inclusiv software si elaborarea materialelor digitale specifice de prezentare – 1 buc; Aparat cu sistem audio persoane cu deficiente de vedere inclusiv software si materiale digitale specifice de prezentare – 2buc;
21. Sistem de actionare mecanica-automatizata cortina mare, inaltime max 10m, suprapunere la mijloc 0.6m, onduire 100%;
22. Element de sustinere aparate de iluminat, cu pat de cablu colector, cu locas de prize cablat, lungime max 10m;
23. Videoproiector LX601i (White) 3LCD, XGA, Pro, 6000lm, with 1.5-3.0:1 Lens, Lens Long Zoom 2.8-4.9:1 and lamp;
24. Ecran proiectie/retro proiectie 6m x 6m;
25. Set FLIPCHART cu doua brate laterale – 2 buc si roll-up – 2 buc;
26. Set platforma modulara 2x1m, include toate accesoriile interconectare module, se poate folosi atat intern cat si extern;
27. Set picioare telescopice ajustabile de la 90cm la 160cm pentru platforma modular pt. 6 platforme;
28. Sistem iluminat scena 4 buc Proiector profil 25°-50° 750W cu lampa 750W incl. cablu de siguranta si cleme de prindere, 6 buc.
29. Set masa cu 4 scaune;
30. Panou expo;
31. Set cos de gunoi pt interior colectare selectiva patru fractii;
32. Set mobilier 1 canapea 3 locuri, 2 fotolii, 1 masuta cafea;
33. Set cos de gunoi pt interior colectare selectiva patru fractii;
34. Panou expo;
35. Set fotoliu de exterior-2 buc si masa de exterior-1 buc;
36. Set cos de gunoi pt exterior colectare selectiva patru fractii;
37. Pachet accesibilizare pentru persoane cu dizabilitati compus din 30 indicatoare in limbaj braille;
38. Marcaje tactile pentru orientare (STOP) pentru persoane cu deficiente de vedere-4buc
39. Dispozitiv mobil pentru transport persoane in carucior pe scari;
40. Stingator portativ cu pulbere tip P6;
41. Firma luminoasa litere volumetrice-20litere, h=15 cm;
42. Centrala de ventilare cu recuperare de caldura, montaj exterior; debit aer introdus=5500 mc/h, debit aer evacuat=4700 mc/h, disponibil de presiune pe ambele ventilatoare cate 300 Pa, baterie in detenta directa, temperatura de refulare iarna/vara: 35 / 18 grade C, temperatura interioara iarna / vara: 20 / 27 grade C;
43. Unitate de condensare pentru bateria centralei de ventilare;
44. Destratificator de aer cald, 22000 mc/h, suprafata acoperita: 83 mp cu termostat de camera, intrerupator de izolare electrica, reglaj in 5 trepte 230V-6.0A;
45. Aer conditionat tip multisplit cu 3 unitati interioare de 9000 BTU/h, fiecare;
46. Ventilator evacuare aer viciat 100 mc/h, 150 Pa;
47. Ventilator evacuare aer viciat 200 mc/h, 150 Pa;
48. Boiler electric 50 litri;
49. Centrala de incendiu, 2 linii de control liber programabile, port pt monitorizare; certificat CE, EN 54-2;
50. Dispozitiv de protectie impotriva trasnetului tip PDA;

51. Centrala Efracție, în cutie de plastic, 8 zone, 8 ieșiri, până la 6 tastaturi LED, jurnal de evenimente, 250 de înregistrări, spațiu pt acumulator 12V/7Ah, temperatura de funcționare -10, +50 grade Celsius, conține tastatură, detectori PIR, sirena interioară, sirena exterioară, modul expandor.
52. Sistem supraveghere video NVR-36 canale max 5 Mpx, real time recording-36 canale@1280x720,25 canale@Full HD; 2 IESIRI VIDEO hdmi, vga; 2 plăci de rețea 10/100/1000 Mbit; Viteza redare 30 fps@1280x960, filtrare IP/MAC, protecție parolă, camere video exterior IP 4 Megapixel, lentila F-2.8-12 mm, camera video interior IP 1.3 m megapixel, lentila fixă 4.2 mm
53. Ministatue de pompare ape uzate menajere, formată din camin de pompare, pompe (una activă și una de rezervă), tablou de automatizare.
54. Grup de pompare pentru hidranți exteriori 10 l/s
55. Grup electrogen.

COMPONENTA B

Piata Eroilor

1. Info point. Structura și cadru din oțel galvanizat și vopsită cu vopsea pulbere;
2. Sistem de informare iluminată, cu structura din oțel galvanizat și vopsită cu vopsea pulbere, sticlă securizată, expunere față-verso, iluminare LED;
3. Cosuri de gunoi, structura din oțel galvanizat și vopsită cu vopsea pulbere, scrumiera din inox, cu capac;
4. Set 5 seturi cos de gunoi cu 4 fracții, structura din oțel galvanizat și vopsită cu vopsea pulbere, cadru integrat pentru saci din plastic, scrumiera din inox, cu capac.
5. Bolard fix. Structura din oțel galvanizat și vopsită cu vopsea pulbere;
6. Banci dreptunghiulare cu sezut din lemn. 1820X500X450 mm;
7. Banci dreptunghiulare din plăci masive de lemn, cu picioare din oțel. 3000X530X430 mm;
8. 4 seturi de 4 banci circulare, structura din oțel galvanizat și vopsită cu vopsea pulbere, lamele din lemn tropical tratat cu ulei;
9. Fântână – Cîșmea;
10. Gratar circular pentru copaci. Structura din oțel. Diametru mare=1600 mm, diametru mic=540 mm;
11. Jardiniera. Structura din oțel acoperită cu lamele din lemn. 1) 210 l. 1.700X700 mm. 2) 716 l. 1000x1000 mm;
12. Suport biciclete pentru 10 biciclete;
13. Macheta tridimensională ansamblu;
14. Set Panouri info montat în pardoseala, cu plan înclinat, h max 90 cm, inclusiv limbaj braille-zona pentru nevăzători-4 buc;
15. Set 4 Bolarzi retractabili;
16. Set Info point pentru exterior, în trei limbi, cu culoare de contrast, inclusiv soft și elaborare materiale specifice-2 bucăți.

Strada Ion Buteanu

1. Cosuri de gunoi, structura din oțel galvanizat și vopsită cu vopsea pulbere, scrumiera din inox, cu capac;
2. Set cos de gunoi cu 4 fracții, structura din oțel galvanizat și vopsită cu vopsea pulbere, cadru integrat pentru saci din plastic, scrumiera din inox, cu capac;
3. Banci dreptunghiulare cu sezut din lemn. 1820X500X450 mm;
4. Gratar circular pentru copaci. Structura din oțel. Diametru mare=1600 mm, diametru mic=540 mm;
5. Jardiniera. Structura din oțel acoperită cu lamele din lemn. 1) 210 l. 1.700X700 mm. 2) 716 l. 1000x1000 mm;
6. Bolard fix. Structura din oțel galvanizat și vopsită cu vopsea pulbere.

Piata Cuza Voda

1. Info point. Structura și cadru din oțel galvanizat și vopsită cu vopsea pulbere;
2. Cosuri de gunoi, structura din oțel galvanizat și vopsită cu vopsea pulbere, scrumiera din inox, cu capac;

3. Set cos de gunoi cu 4 fractii, structura din otel galvanizat si vopsita cu vopsea pulbere, cadru integrat pentru saci din plastic, scrumiera;
4. Banci dreptunghiulare cu sezut din lemn. 1820X500X450 mm;
5. 1 set de 4 banci circulare, structura din otel galvanizat si vopsita cu vopsea pulbere, lamele din lemn tropical tratat cu ulei.
6. Gratar circular pentru copaci. Structura din otel. Diametru mare=1600 mm, diametru mic=540 mm;
7. Jardiniera. Structura din otel acoperita cu lamele din lemn. 1) 210 l. 1.700X700 mm. 2) 716 l. 1000x1000 mm.
8. Bolard fix. Structura din otel galvanizat si vopsita cu vopsea pulbere.

Rezultatele aşteptate în functie de investiţiile realizate în cadrul proiectului :

Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane

Valoarea totală a proiectului este de 11.044.530,81 lei (unsprezece milioane patruzeci și patru mii cincisut treizeci și optzeci și unu bani), după cum urmează:

Valoarea totala eligibila a proiectului, incl. TVA eligibil	Valoare eligibila nerambursabila din partea fondurilor (FEDR/FSE+FC/FTJ)		Valoarea eligibila nerambursabila din bugetul national		Valoare cofinantare eligibila beneficiar		Valoare totala neeligibila a proiectului incl. TVA neeligibil	Valoare totala a proiectului
	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)		
10.629.860,13	9.035.381,11	85,00	1.381.881,78	13,00	212.597,24	2,00	414.670,68	11.044.530,81

AM acordă o finanțare nerambursabilă în sumă maximă de **10.417.262,89** lei (zece milioane patru sute șaptezeci și două mii două sute șaptezeci și doi lei și optzeci și nouă bani), echivalentă cu 98,00 % din valoarea totală eligibilă aprobată.

Data începere proiect: 30.07.2024.

Data finalizare proiect: 30.07.2027

Manager de proiect: Plesa Virginia Ana; informații suplimentare se pot obține la adresele de e-mail: plesagica@yahoo.com, primariaabrud@yahoo.com. Date de contact ale Beneficiarului: Orasul Abrud, Piata Eroilor, nr. 1, Abrud, Judetul Alba, cod postal 515100, www.primariaabrud.ro; Tel. 0258780519, fax. 0258780265, telefon manager 0744478499.

