

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
ORAȘUL ABRUD  
CONSILIUL LOCAL

### HOTĂRÂREA NR.85

**Privind atribuirea în proprietatea solicitanților RUS VASILE-CRISTIAN, RUS ANAMARIA și RUS DIANA-GIORGIANA, a terenului aferent apartamentului de la bloc, conform art.36 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare**

Consiliul Local al Orașului Abrud, Județul Alba, întrunit azi în ședință ordinară publică ;

Luând în dezbatere Proiectul de hotărâre nr. 83 din 10.10.2025 privind atribuirea în proprietatea solicitanților RUS VASILE-CRISTIAN, RUS ANAMARIA și RUS DIANA-GIORGIANA, a terenului aferent apartamentului de la bloc, conform art.36 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, inițiat de Primarul Orașului Abrud;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al inițiatorului la proiectul de hotărâre, înregistrat la Primăria Orașului Abrud sub nr. 9855 din 10.10.2025;
- Cererea numiților RUS VASILE-CRISTIAN, RUS ANAMARIA și RUS DIANA-GIORGIANA, înregistrată la Primăria Orașului Abrud sub nr. 9227 din 23.09.2025, prin care solicită atribuirea în proprietate a terenului aferent apartamentului pe care îl dețin în proprietate, conform prevederilor art. 36 din Legea nr. 18/1991, a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate al Serviciului ADPP din aparatul de specialitate al primarului înregistrat sub nr.9860 din 10.10.2025;
- Certificat de Moștenitor nr. [REDACTED] cu încheiere de autentificare nr. [REDACTED] ;
- Extras de Carte funciară nr.70239 Abrud (nr. CF vechi : 2449 COL) cu nr. cadastral 2877/4 și extras de Carte Funciară nr.70239-C1-U39 Abrud (Nr. CF vechi. 2449 COL) cu nr. cadastral 2877/4/XXX;
- Contract de vânzare - cumpărare nr. 1536 din 14.11.1991, încheiat între R.A. FLIPS Alba, pe de o parte și RUS VASILE-CRISTIAN și RUS AURICA, pe de alta;
- Avizul Comisiilor nr. 1 și nr. 3 din cadrul Consiliului Local al Orașului Abrud.

Ținând cont de prevederile:

- art. 36 alin. (2) din Legea nr. 18/1991, a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1) , alin.(2), lit.c), art.139, alin.(2) și art.196 alin.(1) lit.a) din ORDONANȚA DE URGENȚĂ Nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

### HOTĂRĂȘTE

**ART.1** Propune atribuirea în proprietatea solicitanților :

- RUS VASILE-CRISTIAN, cu domiciliul în Orașul Abrud, [REDACTED], Județul Alba;
- RUS ANAMARIA, cu domiciliul în Orașul Abrud, [REDACTED], Județul Alba;
- RUS DIANA-GIORGIANA, cu domiciliul în [REDACTED], apartament 15, Județul Cluj,

a cotei de teren de 15,2/896 părți aferent Cărții funciare nr. nr.70239-C1-U39 Abrud (Nr. CF vechi. 2449 COL) cu nr. cadastral 2877/4/XXX din suprafața de 896 mp teren înscris în Cartea funciară nr. 70239 Abrud (nr. CF vechi : 2449 COL) cu nr. cadastral 2877/4, aferentă apartamentului de natură locuință, pe care îl dețin în proprietate, situat administrativ în Orașul Abrud, [REDACTED], Județul Alba, în vederea emiterii Ordinului de atribuire de către Prefectul Județului Alba.



**ART.2** Serviciul ADPP din aparatul de specialitate al Primarului va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**ART.3** Prezenta hotărâre poate fi contestată la Judecătoria Câmpeni, în condițiile și termenele prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**ART.4** Hotărârea se comunică Instituției Prefectului Județului Alba, Primarului Orașului Abrud, Serviciului ADPP, Comisiei Județene de Fond Funciar Alba și solicitanților RUS VASILE-CRISTIAN, RUS ANAMARIA și RUS DIANA-GIORGIANA.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în urma votului favorabil al unui număr de 10 consilieri locali din totalul de 13 consilieri locali în funcție și 10 consilieri locali prezenți.

Abrud, 30.10.2025

Președinte de ședință,  
Consilier, Tușuț Adrian-Nicolae



Contrasemnează,  
Secretar general, Hodan Diana Mira

