

## HOTĂRÂREA NR.110

**Privind modificarea duratei Contractului de închiriere nr. 4793 din 20.05.2025, încheiat între Orașul Abrud, prin Consiliul Local al Orașului Abrud, și S.C. Veterinarii S&M Câmpean S.R.L.**

Consiliul Local al Orașului Abrud, Județul Alba, întrunit azi în ședință ordinară, publică ;  
Luând în dezbatere Proiectul de hotărâre nr.112 din 10.12.2025 privind modificarea duratei Contractului de închiriere nr. 4793 din 20.05.2025, încheiat între Orașul Abrud, prin Consiliul Local al Orașului Abrud, și S.C. Veterinarii S&M Câmpean S.R.L., inițiat de primarul Orașului Abrud;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al inițiatorului la proiectul de hotărâre înregistrat sub nr.12.112 din 10.12.2025;
- Raportul de specialitate al Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat înregistrat sub nr.12.118 din 10.12.2025;
- Adresa nr.12.021 din 09.12.2025 a S.C. Veterinarii S&M Câmpean S.R.L.;
- Contractul de închiriere nr.4793 din 20.05.2025 încheiat între Orașului Abrud, prin Consiliul Local al Orașului Abrud și S.C. Veterinarii S&M Câmpean S.R.L.;
- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Abrud nr.87 din 26.09.2024 aprobarea închirierii prin licitație publică a imobilului – spațiu, în suprafață desfășurată de 26,1 mp, și suprafața utilă de 18,64 mp, înscris în CF nr.71537 Abrud, nr. cadastral 71537-C1, situat în Orașul Abrud, str. Ion Buteanu, nr.4, apartament nr.21, proprietar : Orașul Abrud – Domeniul Privat
- Avizele Comisiilor nr.1 și 4 din cadrul Consiliului Local al Orașului Abrud;

Ținând cont de prevederile :

- Art.1777, art.1778 alin.(3), art.1779, art.1781, art.1788 alin.(1) și 1799 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Cap. III Durata contractului – Art.2 alin.(2) și Cap. XI Alte Clauze - art.21 din Contractul de închiriere nr. 4793 din 20.05.2025, încheiat între Orașului Abrud, prin Consiliul Local al Orașului Abrud, și S.C. Veterinarii S&M Câmpean S.R.L.
- Art.108 lit. c), art.129, alin.(2), lit. c) și alin.(6), lit. a) și art.355 din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196, alin.(1), lit. a), coroborat cu art.139, alin.(3), lit. g) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1** Se aprobă modificarea duratei Contractului de închiriere nr. 4793 din 20.05.2025, încheiat între Orașul Abrud, prin Consiliul Local al Orașului Abrud, și S.C. Veterinarii S&M Câmpean S.R.L., prin prelungirea termenului de închiriere cu 10 ani, durata totală a contractului fiind de 15 ani, începând cu data semnării contractului, modificare ce se va realiza prin act adițional la contract.

**Art.2** Se împuternicește Primarul Orașului Abrud să semneze actul adițional la contract, precum și orice alte documente necesare pentru ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art.3** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Abrud, prin Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat și consilierul juridic din cadrul Compartimentului Aparatul Permanent al Consiliului Local.

**Art.4** Hotărârea se comunică Instituției Prefectului Județului Alba, Primarului Orașului Abrud, Serviciului Administrarea Domeniului Public și Privat, consilierului juridic din cadrul Compartimentului Aparatul Permanent al Consiliului Local și S.C. Veterinarii S&M Câmpean S.R.L.



Prezenta hotărâre a fost adoptată în urma votului favorabil al unui număr de 13 consilieri locali din totalul de 13 consilieri locali în funcție și 13 consilieri locali prezenți.

Abrud, 18.12.2025

Președinte de ședință,  
Consilier, Albu Cristian Alexandru

Contrasemnează,  
Secretar general, Hodan Diana Mira

