

HOTĂRÂREA NR.14
privind stabilirea procedurii de acordare a reducerii de 50% la impozitele locale pentru persoanele fizice care domiciliază și locuiesc efectiv în Orașul Abrud, Județul Alba

Consiliul Local al Orașului Abrud, județul Alba, întrunit azi în ședință extraordinară, convocată de îndată, publică ;

Luând în dezbatere Proiectul de hotărâre nr.16 din 03.02.2026 privind stabilirea procedurii de acordare a reducerii de 50% la impozitele locale pentru persoanele fizice care domiciliază și locuiesc efectiv în Orașul Abrud, Județul Alba, inițiat de primarul Orașului Abrud ;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al inițiatorului la proiectul de hotărâre, înregistrat sub nr.1151 din 03.02.2026;
- Raportul de specialitate al Serviciului Financiar Contabil din aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 1190 din 04.02.2026;
- Avizul Comisiilor de specialitate nr.1 și 4 din cadrul Consiliului Local al Orașului Abrud;

Ținând cont de prevederile :

- Art. 456 alin. (2⁴) și alin. (4), art.453 lit.f) și lit.h¹), art.459, art. 464 alin. (2⁴), art.464 alin.(3) și art. 469 alin. (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, introduse prin OG nr. 6/2026;
- Art. IV, art. V, art.VI și art.VII din OG nr. 6/2026, pentru completarea Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, precum și unele măsuri fiscal-bugetare;
- Hotărârii Guvernului nr.323/1996 privind aprobarea Programului privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.7 alin.(13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

În temeiul art.129 alin.(2) lit.b) , alin.(4) lit.c), art.139 alin.(3) lit.c) și ale art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă reducerea cu 50% a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport (pentru un singur mijloc de transport, la alegere) pentru persoanele fizice care îndeplinesc cumulativ condițiile de domiciliu, proprietate și locuire efectivă.

Art. 2. Reducerea de 50% prevăzută la Art. 1 se acordă exclusiv persoanelor fizice care îndeplinesc simultan următoarele condiții :

- Să dețină în proprietate (sau în cotă-parte) imobilul pentru care se solicită reducerea, dovedită prin acte juridice (contracte, certificate de moștenitor, extrase CF etc.);
- Să aibă domiciliul stabil înscris în actul de identitate la adresa imobilului respectiv;
- Să locuiască efectiv la adresa de domiciliu;
- Să fi achitat integral impozitele și taxele locale datorate bugetului local pentru anul fiscal anterior (2025), conform Art. 456 alin. (4) și Art.472 alin.(1) din Codul Fiscal. Neîndeplinirea obligațiilor de plată pentru anul precedent atrage respingerea solicitării de reducere pentru anul curent.

Art. 3. (1) Pentru clădiri cu destinație mixtă, reducerea de 50% se aplică exclusiv pentru suprafața clădirii utilizată ca locuință. Suprafețele/încăperile utilizate pentru activități economice se impozitează la cota de nerezidențial (100%), fără reducere.



(2) Anexele (garaje, magazii etc) beneficiază de reducere dacă sunt utilizate exclusiv în scop rezidențial.

Art. 4. Reducerea de 50% se aplică doar pentru suprafața de teren situată în intravilanul localității, identificată prin adresa de domiciliu (stradă și număr poștal). Terenurile situate în extravilan nu fac obiectul acestei reduceri.

Art. 5. (1) Pentru contribuabilii care au achitat deja impozitul pe anul 2026, organul fiscal va proceda la recalcularea acestuia după aprobarea cererii.

(2) Sumele plătite în plus vor fi compensate cu obligații viitoare sau vor fi restituite la cerere, conform legii.

Art. 6. În cazul imobilelor cu proprietar decedat, moștenitorii pot beneficia de reducere dacă fac dovada locuirii efective și prezintă unul dintre următoarele documente: Certificat de calitate de moștenitor, Anexa 24 (sesizare deschidere succesiune) sau alte înregistrări doveditoare.

Art. 7. (1) Acordarea scutirii se aprobă în termen de 3 – 5 zile de la depunerea cererii însoțită de documentele justificative, până cel târziu la data de 30.09.2026.

(2) Anexa nr.1 – Model de cerere, precum și Anexa nr.2 – Declarație pe propria răspundere – fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 8. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Abrud prin Serviciul Financiar Contabil din aparatul de specialitate al primarului.

Art. 9. Hotărârea se comunică Instituției Prefectului Județului Alba, Primarului Orașului Abrud, Serviciului Financiar Contabil din aparatul de specialitate al primarului.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în urma votului favorabil a unui număr de 13 consilieri din totalul de 13 consilieri locali în funcție și 13 consilieri locali prezenți.

Abrud, 06.02.2026

Președinte de ședință,
Consilier, Cioara Petru - Alexandru



Contrasemnează,
Secretar general, Hodan Diana Mira



ANEXA NR. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Orașului Abrud nr. 14 din 06.02.2026

CERERE TIP

Către Primăria Orașului Abrud, județul Alba

Subsemnatul/a, CNP, cu domiciliul în, str. nr., solicit aplicarea reducerii de 50% conform OG 6/2026 pentru: Clădire Teren Mijloc transport (Marcă/Nr. Inmatr:))

Documente anexate (Obligatoriu):

1. Copie Act de identitate - BI/CI (cu domiciliul la adresă);
2. Copie Act Proprietate (Contract vanzare-cumpărare, Donație, Moștenire, Extras CF, Hotărâre judecătorească definitivă, etc.);*
3. Declarația pe propria răspundere (Anexa 2).

Data :

Semnătura :

Notă * Cetățenii care figurează cu acte în evidențele Primăriei Orașului Abrud nu este necesar să mai prezinte actele de proprietate.

Președinte de ședință,
Consilier, Cioara Petru - Alexandru



Contrasemnează,
Secretar general, Hodan Diana Mira



ANEXA NR. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Orașului Abrud nr. 14 din 06.02.2025

DECLARAȚIE PE PROPRIA RĂSPUNDERE

Subsemnatul/a, domiciliat la adresa, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea legii penale (art. 326 Cod Penal), următoarele:

1. Locuiesc efectiv și continuu la adresa de domiciliu sus-menționată.
2. Imobilul este utilizat în scop: Rezidențial (100%) / Mixt (Locuință + Activitate economică pe suprafața de mp).
3. Sunt moștenitor al imobilului (în cazul succesiunilor nedezbătute) și am preluat toate sarcinile posesiei.

Data :

Semnătura :

Președinte de ședință,
Consilier, Cioara Petru Alexandru



Contrasemnează,
Secretar general, Hodan Diana Mira

